



HOTĂRÂREA NR. 155/ 2013

Privind aprobarea extinderii spațiilor comerciale situate la parterul blocului de locuințe nr. 3/2,9,10 din P-ța Revoluției în vederea reamenajării acestora și concesionarea terenului aferent, beneficiari SC REDMM SRL, SC BULZAN IMPEX SRL BAI A MARE, SC C & CO INTERMEDIA SRL BAI A MARE

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară , marți 30 aprilie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.169/2013 întocmit de serviciul A.C. prin care se propune extinderea spațiilor comerciale situate la parterul blocului de locuințe nr. 3/2,9,10 din P-ța Revoluției, în vederea reamenajării acestora , beneficiari SC REDMM SRL, SC BULZAN IMPEX SRL BAI A MARE, SC C & CO INTERMEDIA SRL BAI A MARE

Având în vedere:

- solicitarea SC REDMM SRL de analizare a cererii înregistrate sub nr. 7627/06.03.2013 .
- HCL nr. 314/ 2008
- HCL nr. 315/ 2008
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local , Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare

În baza dispozițiilor art. 10, art. 36 alin.5 lit. b și art. 115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă extinderea spațiilor comerciale situate la parterul blocului de locuințe nr. 3/2,9,10 din P-ța Revoluției, în vederea reamenajării acestora , beneficiari SC REDMM SRL, SC BULZAN IMPEX SRL BAI A MARE, SC C & CO INTERMEDIA SRL BAI A MARE, conform proiectului nr. 18/2011, întocmit de SC COSTIN & COSTIN ARHITECTURĂ SRL , care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului aferent extinderii spațiilor comerciale după cum urmează:

- 21,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului situat în P-ța Revoluției, nr.3/2 SC REDMM SRL , pe o perioadă de 49 de ani.
- 21,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului situat în P-ța Revoluției, nr.3/9 SC BULZAN IMPEX SRL BAI A MARE , pe o perioadă de 49 de ani.
- 19,00 mp necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului situat în P-ța Revoluției, nr.3/10 SC C & CO INTERMEDIA SRL BAI A MARE , pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Redevența pentru terenul ocupat de extinderi va fi stabilită prin HCL nr.315/2008, iar Direcția Venituri Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractele de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 La data punerii în aplicare a prezentei hotărâri încetează Contractele de concesiune nr. 232/12.04.2001 și 451/01.08.1997 .

Art5 Beneficiarii se vor îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extinderi și se vor prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractele de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul Șef și Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală .

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la : Primarul Municipiului Baia Mare
Arhitectul Șef - S.A.C.
Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală
Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente
Instituția Prefectului - Județul Maramureș
Beneficiarilor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE TUDOREL DĂNUȚ

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	19
Impotrivă	1
Abțineri	1

